

Кому: ООО "ИСЗ"-СЗ,

453151, Респ Башкортостан,

Стерлитамакский р-н, село Мариинский, ул  
Хвойная, зд 2А

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 03.08.2021

№ 02-RU03544000-41-2021

И. Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры,  
градостроительства и имущественных отношений муниципального района  
Стерлитамакский район Республики Башкортостан»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 3, микрорайон № 2, с/с  
Отрадовский, Стерлитамакский район

расположенного по адресу:

Респ Башкортостан, Стерлитамакский р-н, село Мариинский, пр-кт Октября,  
д 52

(Постановление о присвоении адреса № 123 от 15.05.2020 г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:44:210801:6436,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, сельсовет Отрадовский,  
микрорайон 2, д. 3

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

02-RU03544000-32-2020-РС, дата выдачи 25.03.2020 (с изменениями № 5 от  
07.06.2021г.), орган выдавший разрешение: МКУ "Управление архитектуры и  
имуществом Стерлитамакского района РБ"

02-RU03544000-32-2020, дата выдачи 25.03.2020, орган выдавший  
разрешение: МКУ "Управление архитектуры и имуществом Стерлитамакского  
района РБ"

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 3, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	37208,0	37167,0
в том числе надземной части	куб.м.	34320,0	34162,0
Общая площадь	кв.м.	7514,83	10738,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1500,23	1490,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	363,41	367,5
Количество квартир/общая площадь		119/5754,08	119/5736,70
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 3, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5425,16	5421,0
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	119/5754,08	119/5736,7
1-комнатные	шт./кв.м.	69/2585,05	69/2567,6
2-комнатные	шт./кв.м.	34/1991,11	34/1985,7
3-комнатные	шт./кв.м.	16/1177,92	16/1183,4
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1

Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5754,08	5736,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская утепленная мало уклонная, с организованным водостоком	плоская утепленная мало уклонная, с организованным водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 3, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район</b>			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/ (м2*С0)	94,86	94,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Невентилируемые, по системе наружного утепления "Bergauf"	Невентилируемые, по системе наружного утепления "Bergauf"
Заполнение световых проемов		ПВХ энергосберегающие	ПВХ энергосберегающие

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 07.06.2021, подготовлен: Курбангулова Светлана

Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-14-

1131 от 24.03.2014, аттестат выдан: Министерство земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан

Руководитель

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Галиева А.И.

(расшифровка подписи)

" 3 августа 2021г.

М.П.



Пронумеровано и пронумеровано  
2 (два) листа(ов)  
Верно \_\_\_\_\_ А.И. Галиева  
Руководитель муниципального казенного учреждения  
«Управление архитектуры, градостроительства и  
имущественных отношений муниципального района  
Стерлитамакский район, Республики Башкортостан»  
« » 2021 г.